Prot. [protocollo] del [data\_protocollo]

Al

Dirigente del Settore Territorio

Sede

OGGETTO: Pratica Edilizia n. [numero] - Comunicazione per opere interne eseguite prima del 1° gennaio 2005 (articolo 22 della Legge Regionale 06 giugno 2008 n. 16) - Opere: [oggetto] in [ubicazione]. Documento di conclusione del procedimento.

Richiedente: [elenco\_richiedenti].

Progettista: [elenco\_progettisti].

Viste le dichiarazioni di sussistenza dei requisiti rese dal Tecnico Abilitato.

Viste le risultanze di consultazione della Sistema Informativo Territoriale del Comune di Sanremo come riportato nell'apposita scheda di consultazione della procedura di gestione delle Pratiche dello Sportello Unico dell'Edilizia.

Accertata la regolarità della documentazione prevista dall'articolo 22 comma 3 della L.R. 16/2008 s.m..

Considerato che, sulla base dell'autocertificazione resa dal proprietario, le opere sono state eseguite prima del 17 marzo 1985.

Considerato che le opere non sono in contrasto con lo Strumento Urbanistico Generale e con il Regolamento Edilizio Vigente all'epoca dell'esecuzione.

Considerato che le opere non hanno comportato: modifiche della sagoma della costruzione, modifiche dei prospetti, aumento delle superfici utili, aumento del numero delle unità immobiliari, modifiche alla destinazione d'uso della costruzione e delle singole unità immobiliari, pregiudizio alla statica dell'immobile. Considerato inoltre che le opere rispettano le caratteristiche costruttive originarie dell'immobile ovvero riguardano zone omogenee diverse dalle "A".

Si ritorna la pratica allegata per la Conservazione.

Distinti saluti.